

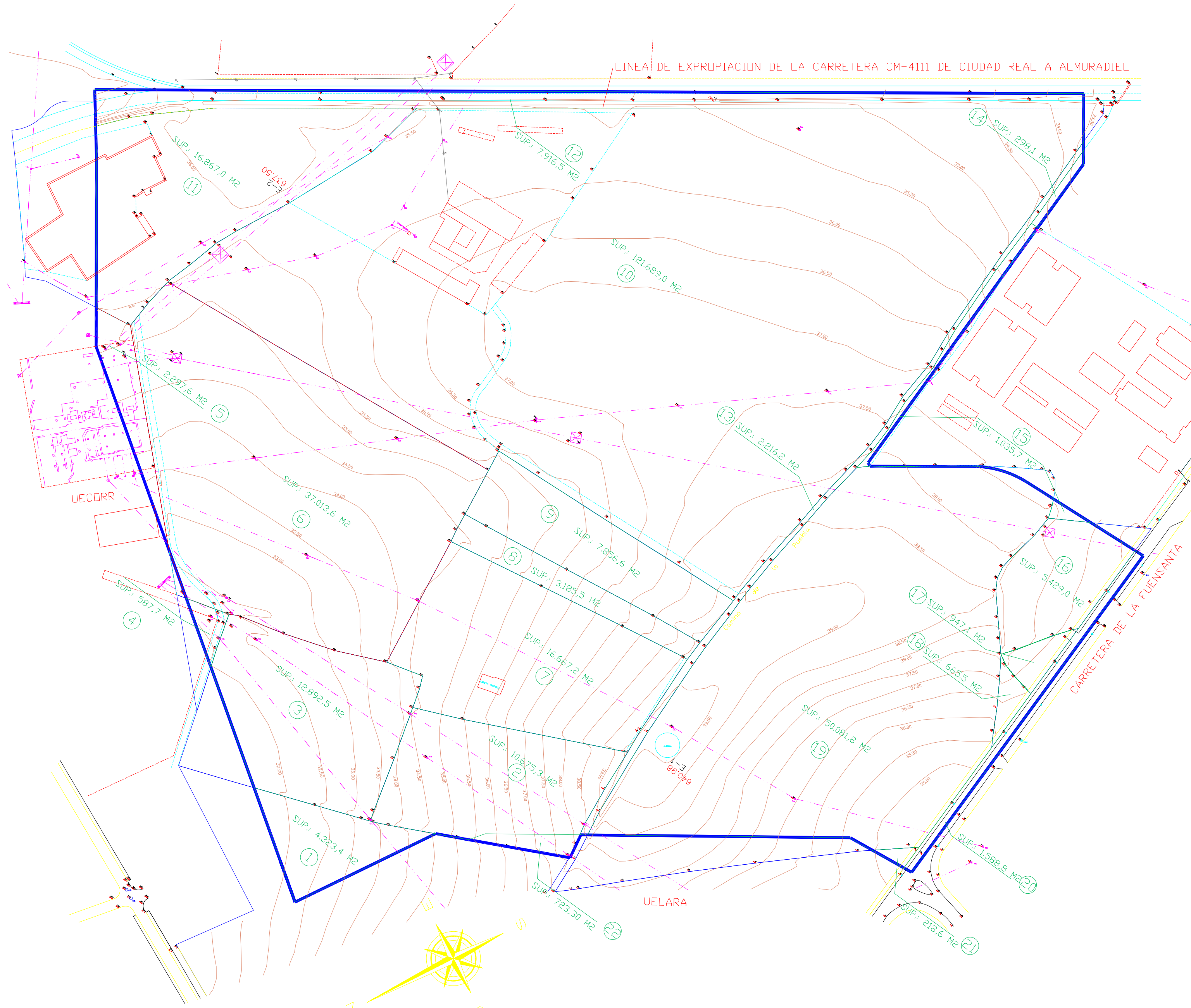


PLANO DE SITUACION



SECTOR S-CORR. PLANO DE INFORMACION URBANISTICA

PLANO: PLAN PARCIAL (MODIFICADO) DEL SECTOR S-CORR DEL P. G. M. O. U. DE CIUDAD REAL SITUACION: CIUDAD REAL	PLANO DE SITUACION, ESTRUCTURA URBANA Y CLASIFICACION DEL SUELO.		FECHA: ENERO/01 PLANO N° 1	ESCALA: S/E HOJA



LINEA DE EXPROPIACION DE LA CARRETERA CM-411 DE CIUDAD REAL A ALMURADIEL

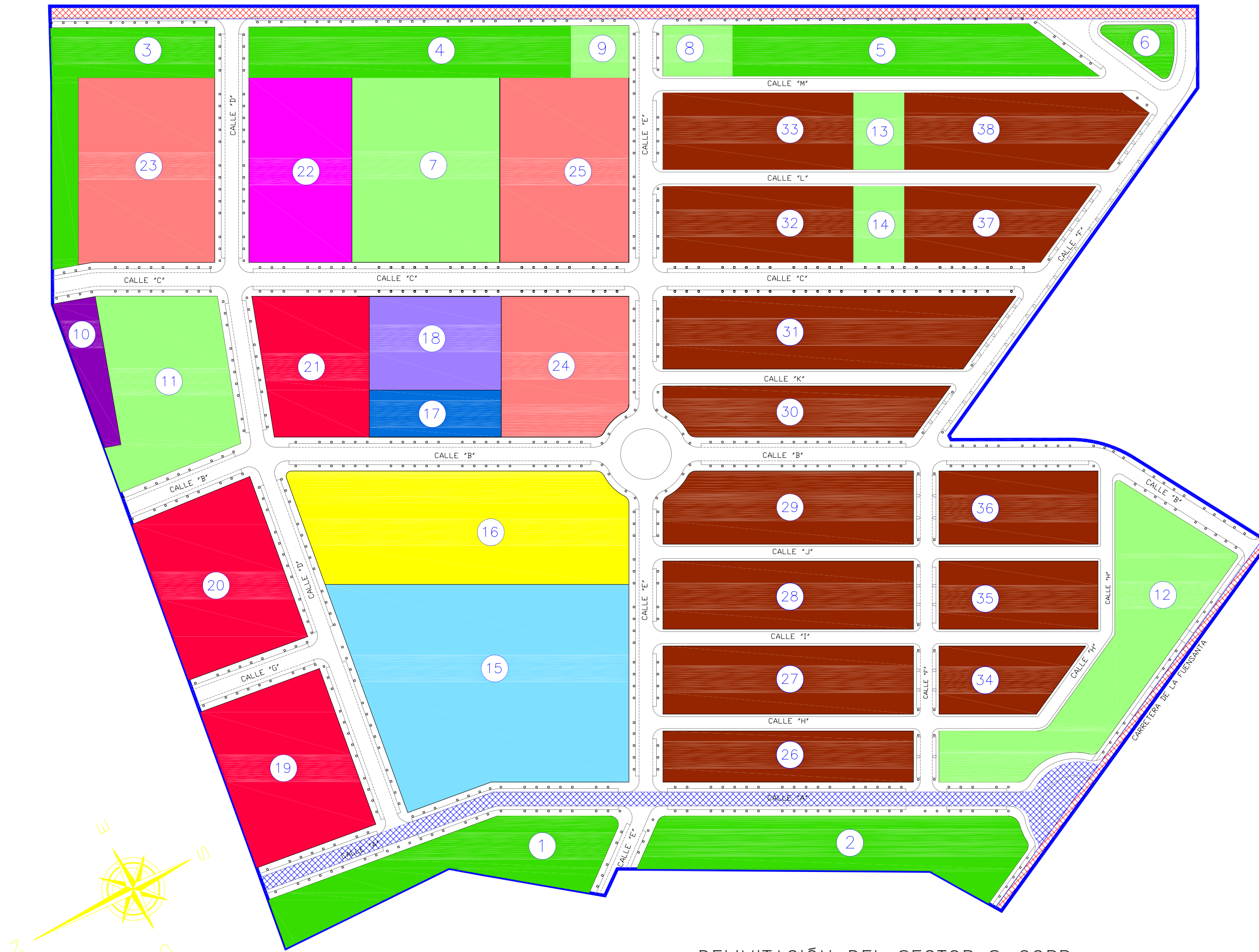
CARRETERA DE LA FUENSANTA

DELIMITACIÓN MOFIFICADA DEL SECTOR S-CORR

SUPERFICIES S-CORR			
PROPIETARIOS	FINCA APORTADA	SUPERFICIE APORT.	% DE APORTACION
	PARCELA Nº 1	4.323,40 M2	1,417
	PARCELA Nº 2	10.675,30 M2	3,498
	PARCELA Nº 3	12.892,50 M2	4,225
	PARCELA Nº 4	587,70 M2	0,193
	PARCELA Nº 5	2.297,60 M2	0,753
	PARCELA Nº 6	37.013,60 M2	12,129
	PARCELA Nº 7	16.667,20 M2	5,462
	PARCELA Nº 8	3.185,50 M2	1,044
	PARCELA Nº 9	7.856,60 M2	2,574
	PARCELA Nº 10	121.689,00 M2	39,875
	PARCELA Nº11	16.867,00 M2	5,527
	PARCELA Nº12	7.916,50 M2	2,594
	PARCELA Nº 13	2.216,20 M2	0,728
	PARCELA Nº14	298,10 M2	0,098
	PARCELA Nº 15	1.035,70 M2	0,339
	PARCELA Nº16	5.429,00 M2	1,779
	PARCELA Nº17	947,10 M2	0,310
	PARCELA Nº18	665,50 M2	0,218
	PARCELA Nº19	50.081,80 M2	16,410
	PARCELA Nº20	1.588,80 M2	0,520
	PARCELA Nº21	218,60 M2	0,072
	PARCELA Nº22	723,30 M2	0,237
	PARCELAS Nº12 Nº13 Y Nº 20	11.721,50 M2	3,840
	PARCELAS RESTANTES	293.454,50 M2	96,160
	SUPERFICIE TOTAL S-CORR	305.176,00 M2	100,000

AREA : SUP1 SECTOR :S-CORR TIPO DE SUELO: SUP

CARRETERA CM-4111 DE CIUDAD REAL A ALMURADIEL



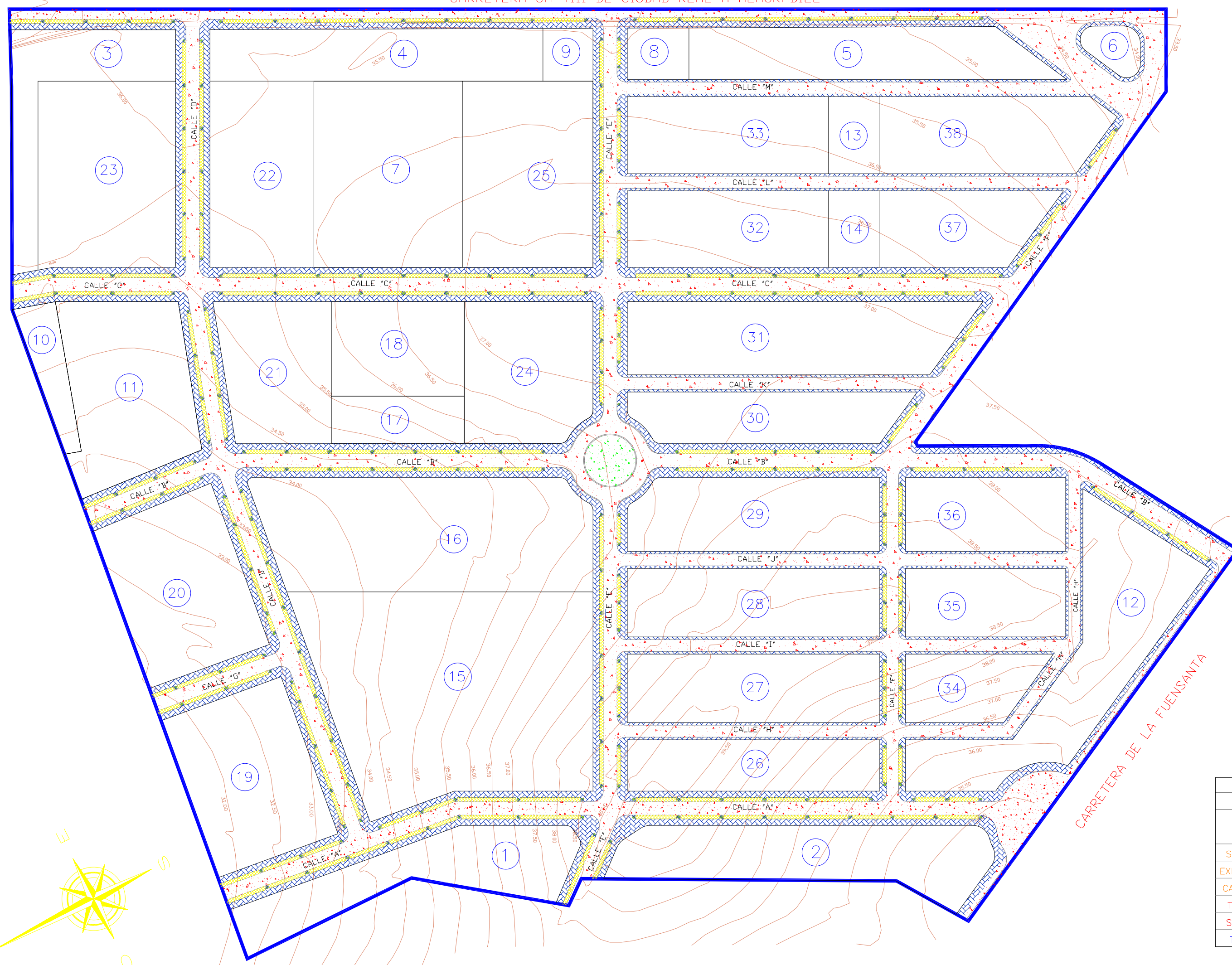
DELIMITACIÓN DEL SECTOR S-CORR
ACTUACIÓN EN UNA ÚNICA ETAPA

UNIDAD DE ACTUACION S-CORR						
PARCELAS	TIPOLOGIA	SUPERFICIE M2	INTENSIDAD M2/M2tot.	VIVIENDAS N°	EDIFICAB.RESID. M2	EDIFICAB.DOT. M2
CM-4111	S.G.V.Exist.	5.031				
c.FUENS.	S.G.V.Exist.	1.092				
TOT.S.G.VIARIO Existente		6.123				
CALLE "A"	S.G.V. a obtener	4.852				
①		6.107				
②		7.473				
③	S.G.E.L.	4.548				
④		5.706				
⑤		5.915				
⑥		785				
TOT.S.G.Z.VERDES a obt.		30.534				
TOTAL S.G. A OBTENER		35.386				
TOT.SISTEMAS GENERALES		41.509				
SISTEMAS LOCALES						
VIARIO	S.L.V.	78.127,50				
⑦		9.451				
⑧		1.225				
⑨	S.L.E.L. Z.VERDES	1.047				
⑩		7.308				
⑪		8.797				
⑫		1.350				
⑬		1.340				
T. ÁREAS AJARDINADAS		30.518				
TOTAL CESIONES S.L.E.L.		30.518				
⑭	EQ.DOCEN.	18.840				
T.EQUIP.DOCENTE		18.840				
⑮	E.DEPOR.	12.560				
⑯	E.COMER.	2.141	2,2			4.710
⑰	E.SOCIAL	4.282	2,2			9.420
TOTAL SISTEMAS LOCALES		146.468,50				
⑱	RESID. BLQ-1	7.274	2,2	160	16.003	
⑲		7.371	2,2	162	16.216	
⑳		5.178	2,2	114	11.392	
TOTAL RESID.BLQ-1		19.823	2,2	436	43.611	
㉑	RES.V.P.O. BLQ-1	6.596	2,2	145	14.511	
TOTAL RESID.V.P.O.BLQ-1		6.596	2,2	145	14.511	
㉒	RESID. BLQ-4	8.742	1,33	116	11.627	
㉓		6.051	1,33	80	8.048	
㉔		8.259	1,33	110	10.984	
TOTAL RESID.BLQ-4		23.052	1,33	306	30.659	
㉕	RESID. UAD-4	4.421	1,0	34	4.421	
㉖		5.895	1,0	45	5.895	
㉗		5.895	1,0	45	5.895	
㉘		6.172	1,0	47	6.172	
㉙		4.585	1,0	35	4.585	
㉚		8.215	1,0	63	8.215	
㉛		5.001	1,0	38	5.001	
㉜		5.040	1,0	38	5.040	
㉝		2.874	1,0	22	2.874	
㉞		3.740	1,0	28	3.740	
㉟		4.021	1,0	30	4.021	
㊱		4.303	1,0	33	4.303	
㊲		5.985	1,0	46	5.985	
TOTAL RESID.UAD-4		66.147		504	66.147	
TOTAL RESIDENCIAL		115.618		1.391	154.928	
㊳	EQUIP. DOT.PRIVADO	1.580,50	1,4		2.213	
TOTALES S-CORR		305.176		1.570*	157.141	

*NOTA: 1570 viviendas es el máximo permitido para la Unidad de Actuación.

AREA : SUP1 SECTOR :S-CORR TIPO DE SUELO: SUP

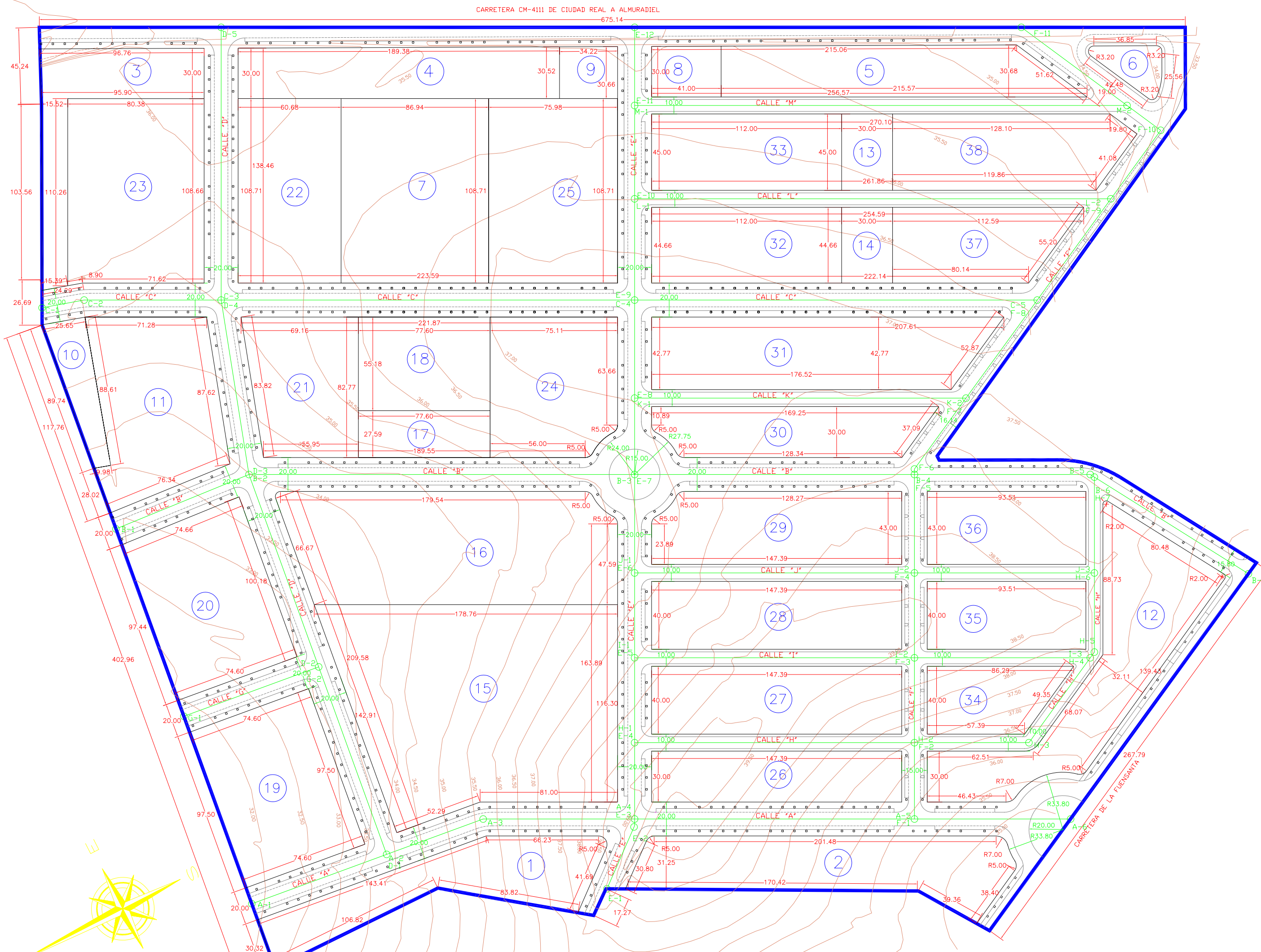
CARRETERA CM-4111 DE CIUDAD REAL A ALMURADIEL



- SISTEMA VIARIO S-CORR
- CALZADAS SISTEMA GENERAL
 - CALZADAS SISTEMA LOCAL
 - ACERAS SISTEMA LOCAL
 - APARCAMIENTO SISTEMA LOCAL
 - GLORIETAS AJARDINADAS S.L.

SISTEMA VIARIO TOTAL S-CORR						
	PLAZAS APARCAMIENTO	ACERAS M2	CALZADAS M2	APARCAMIENTO M2	GLORIETAS AJARD. M2	TOTAL VIARIO M2
S.GRLES.						
EXISTENTES			6.123			6.123
CALLE "A"			4.852			4.852
T.S.GEN.			10.975			10.975
S.LOCAL	1.035	30.799	36.105	10.516,50	707	78.127,50
TOTAL	1.035	30.799	47.080	10.516,50	707	89.102,50

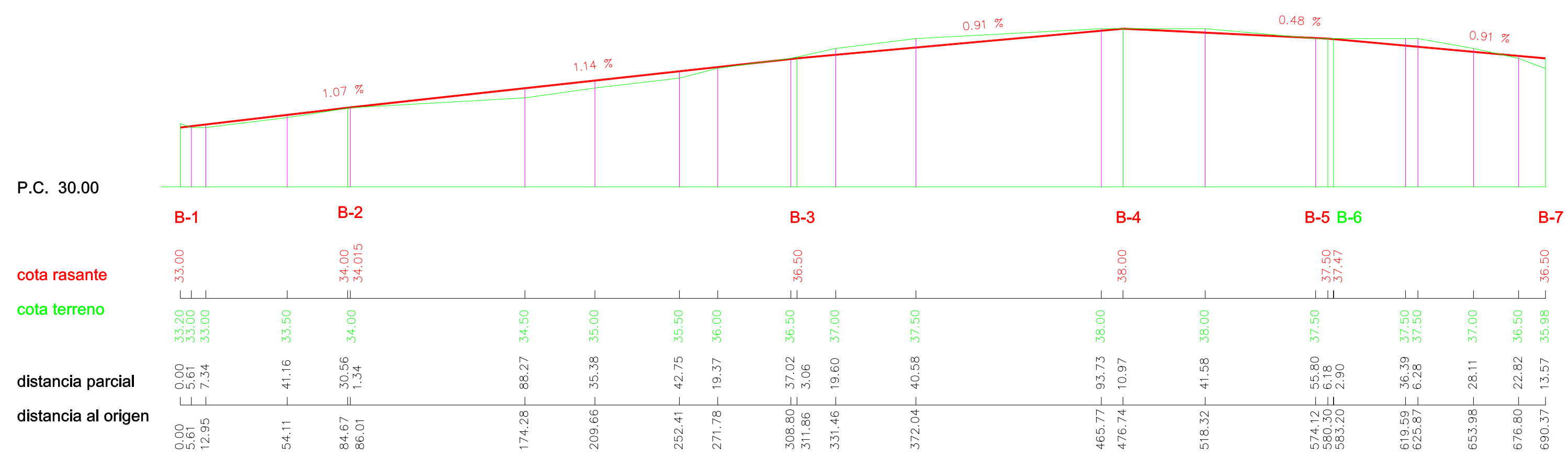
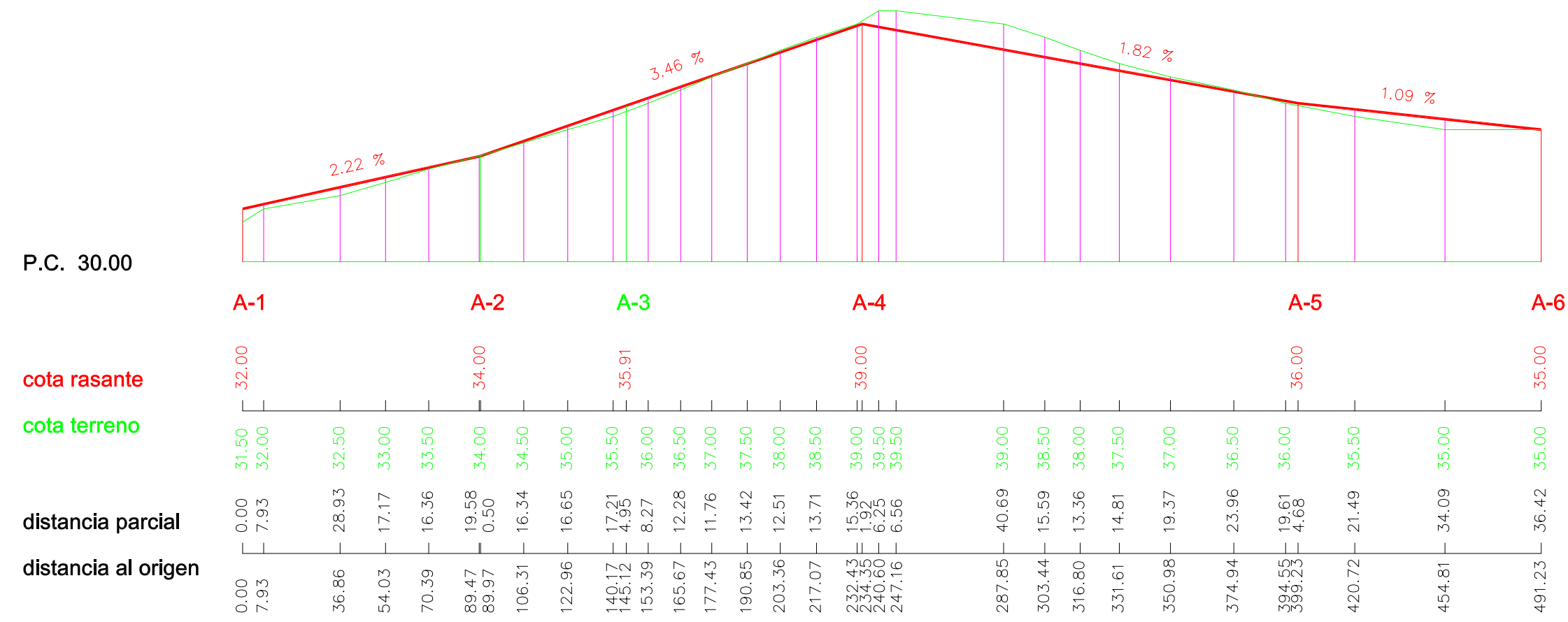
AREA : SUP1 SECTOR :S-CORR TIPO DE SUELO: SUP



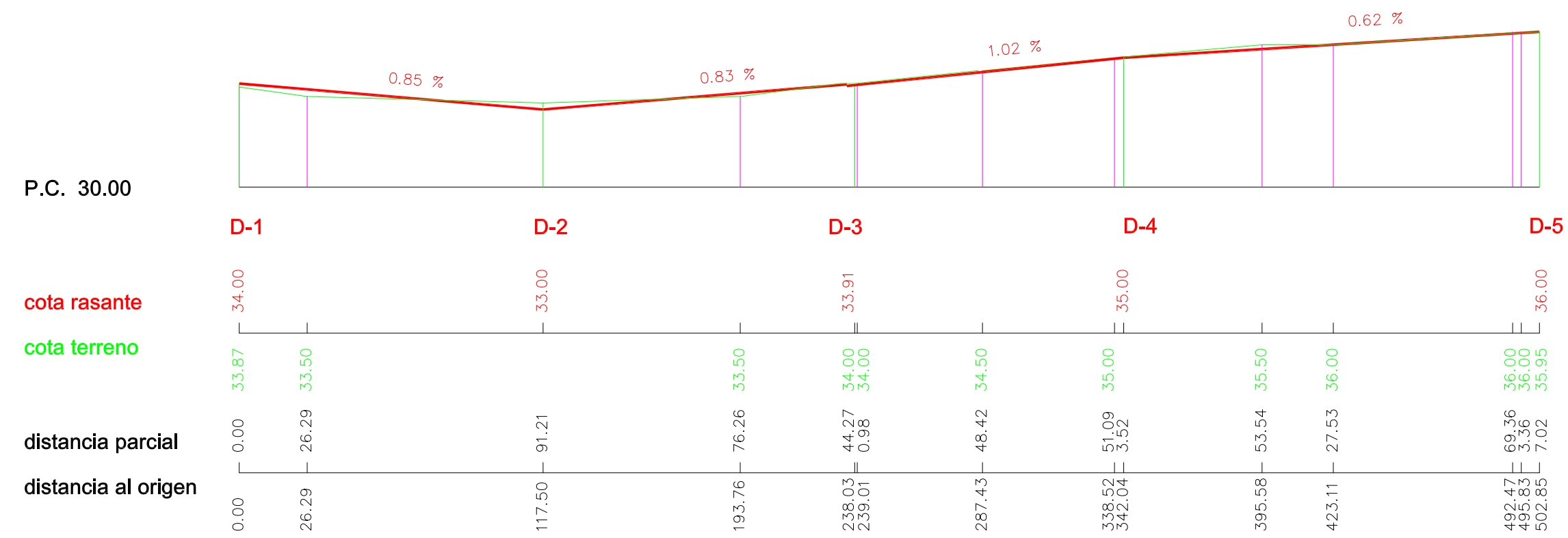
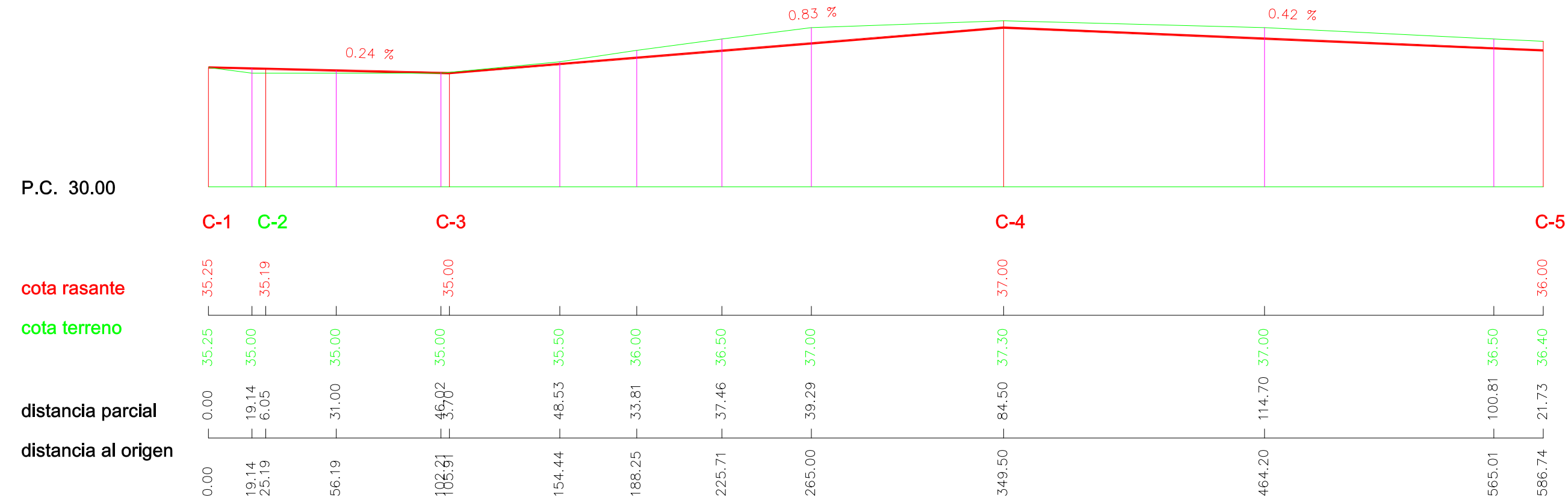
DELIMITACIÓN DEL SECTOR S-CORR

CUADRO SUPERFICIES S-CORR		
PARCELAS	TIPOLOGIA	SUPERFICIE M2
CM-4111	S.G.V.Exist.	5.031
C.FUENS.	S.G.V.Exist.	1.092
TOT.S.G.VIARIO Existente		6.123
CALLE "A"	S.G.V. a obtener	4.852
①	S.G.E.L.	6.107
②		7.473
③		4.548
④		5.706
⑤		5.915
⑥		785
TOT.S.G.Z.VERDES a obt.		30.534
TOTAL S.G. A OBTENER		35.386
TOT.SISTEMAS GENERALES		41.509
VIARIO		S.L.V.
⑦	ZONAS VERDES	9.451
⑧		1.225
⑨		1.047
⑩		7.308
⑪		8.797
⑫		1.350
⑬		1.340
T. ZONAS VERDES		30.518
⑭	EQ.DOCEN.	18.840
T.EQUIP.DOCENTE		18.840
⑮	E.DEPOR.	12.560
⑯	E.COMER.	2.141
⑰	E.SOCIAL	4.282
TOTAL SISTEMAS LOCALES		146.468,5
⑱	RESID. BLQ-1	7.274
⑲	RESID. BLQ-1	7.371
⑳	RESID. BLQ-1	5.178
TOTAL RESID.BLQ-1		19.823
㉑	RES.V.P.O. BLQ-1	6.596
TOTAL RESID.V.P.O.BLQ-1		6.596
㉒	RESID. BLQ-4	8.742
㉓	RESID. BLQ-4	6.051
㉔	RESID. BLQ-4	8.259
TOTAL RESID.BLQ-4		23.052
㉕	RESID. UAD-4	4.421
㉖		5.895
㉗		5.895
㉘		6.172
㉙		4.585
㉚		8.215
㉛		5.001
㉜		5.040
㉝	2.874	
㉞	3.740	
㉟	4.021	
㊱	4.303	
㊲	5.985	
TOTAL RESID.UAD-4		66.147
TOTAL RESIDENCIAL		115.618
㊳	EQUIP. DOT.PRIVADO	1.580,5
TOTALES S-CORR		305.176

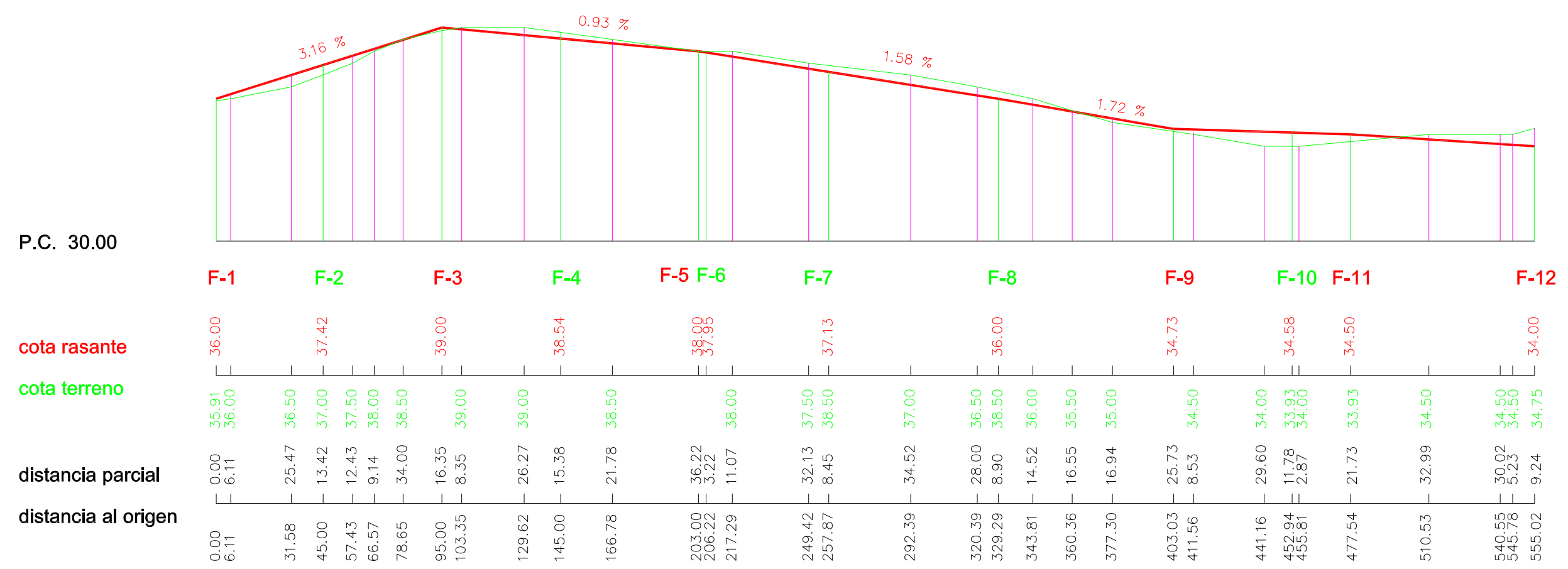
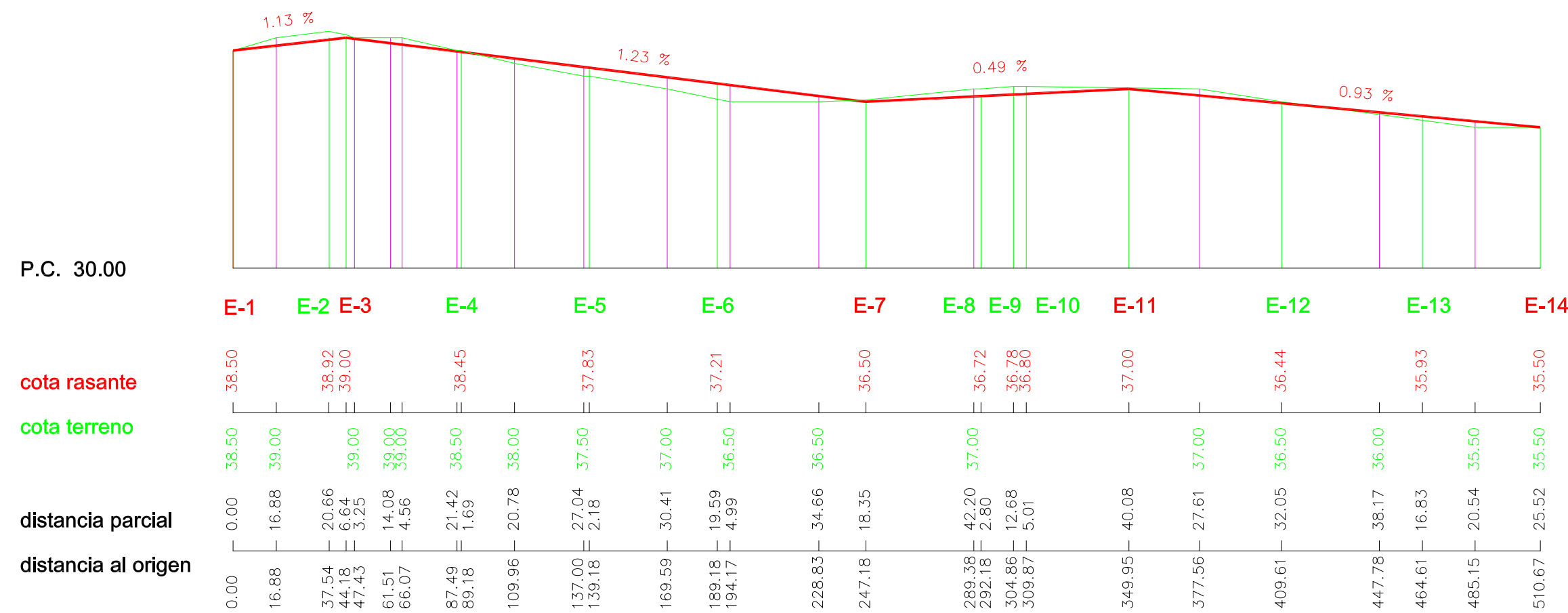
PERFILES LONGITUDINALES DE LOS VIALES



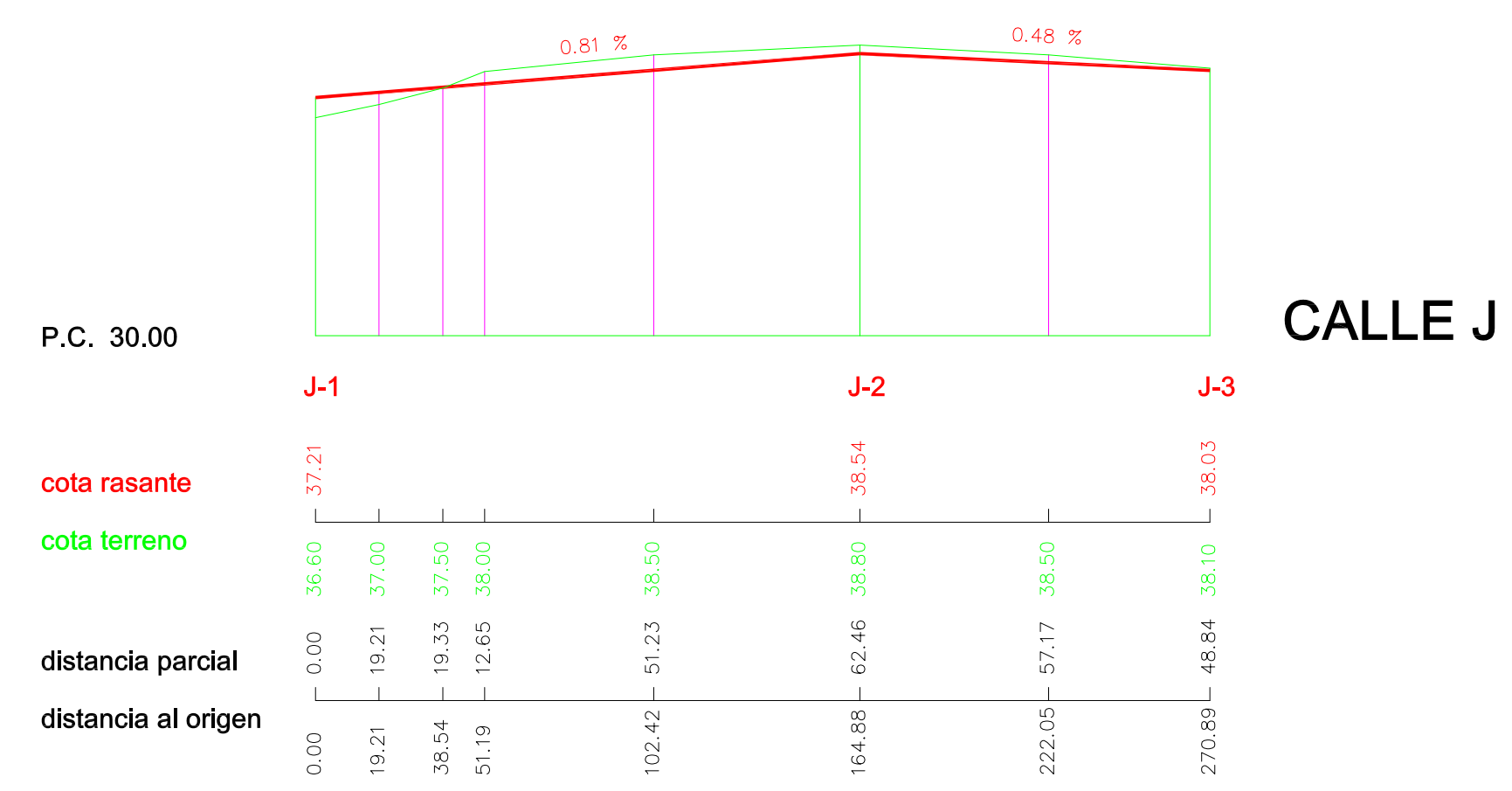
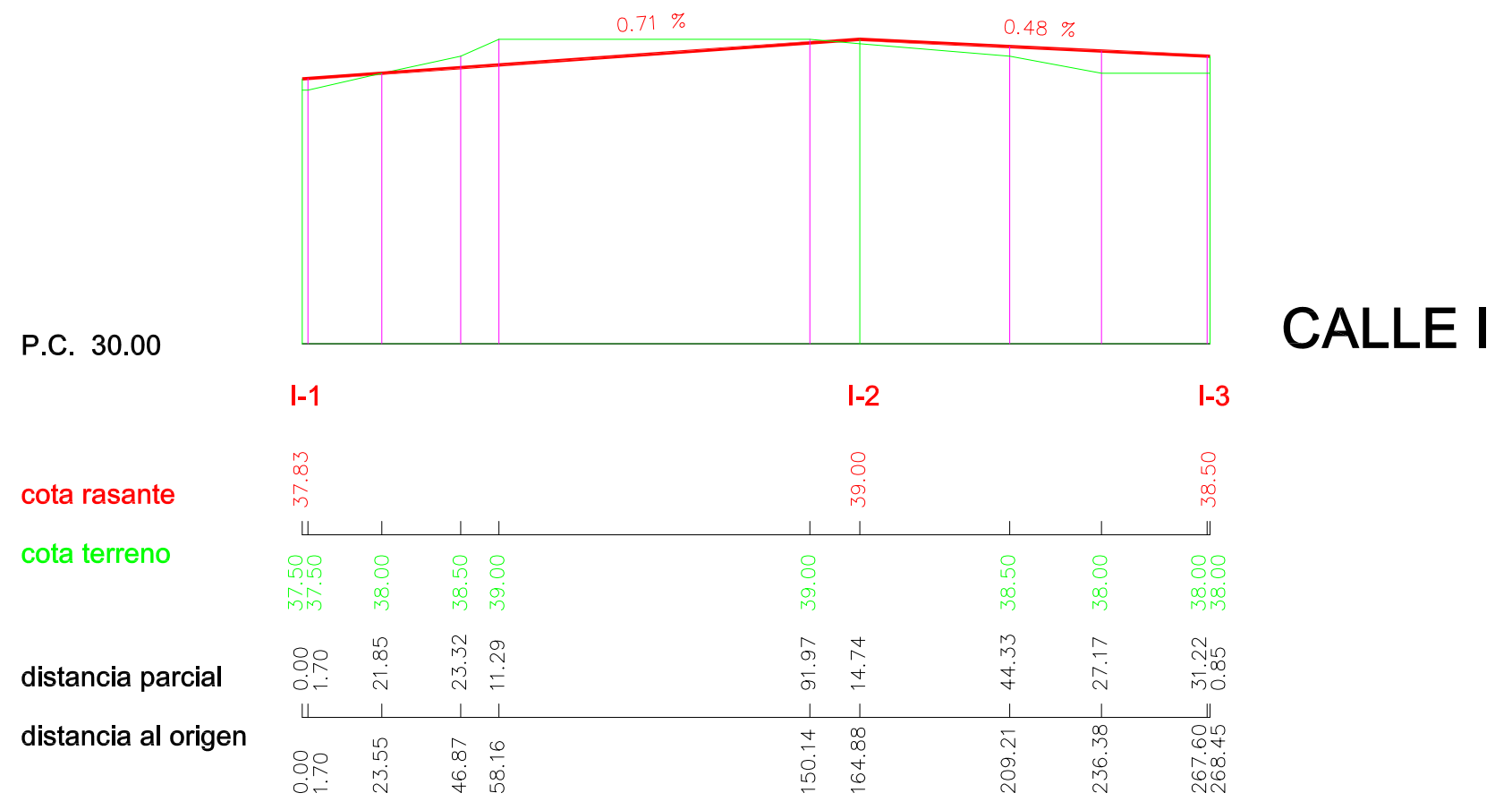
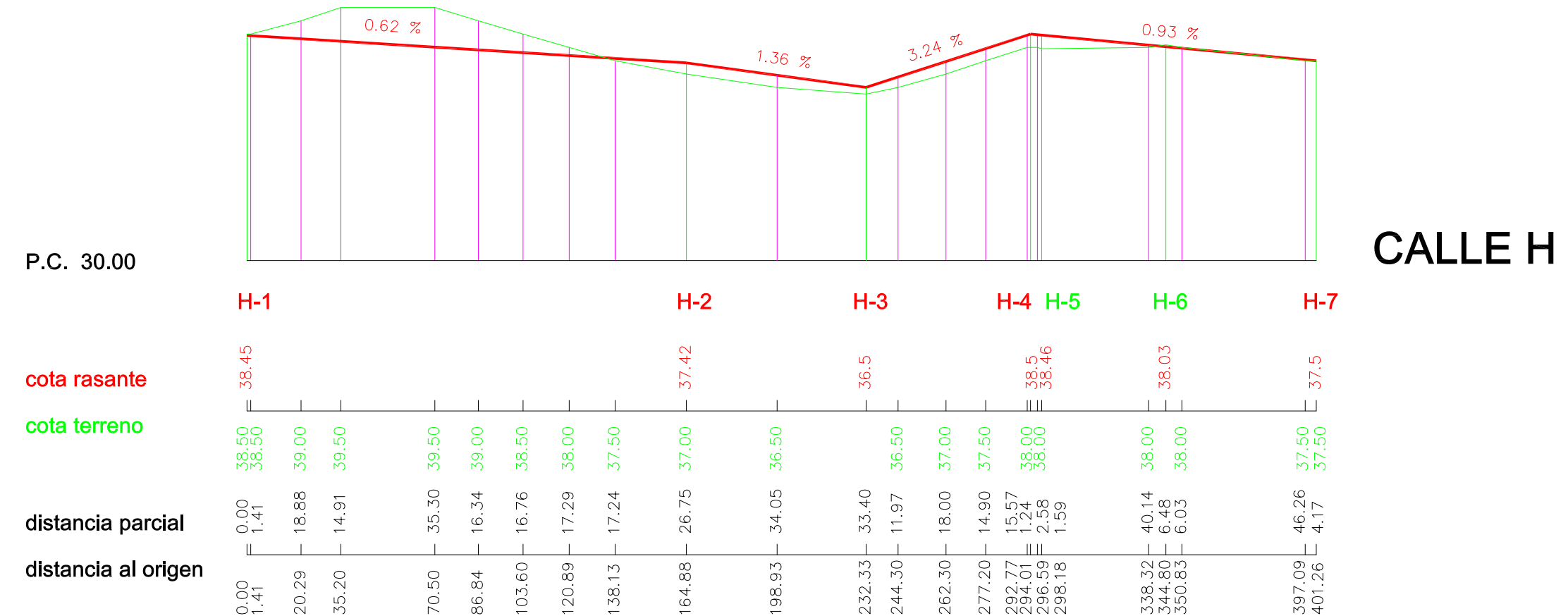
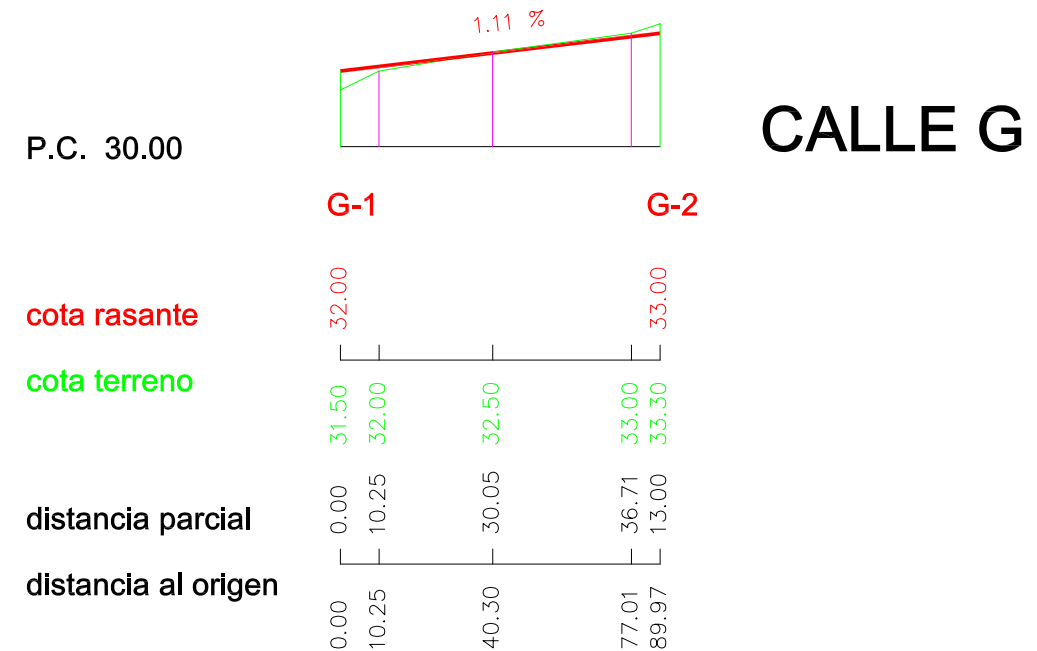
PERFILES LONGITUDINALES DE LOS VIALES



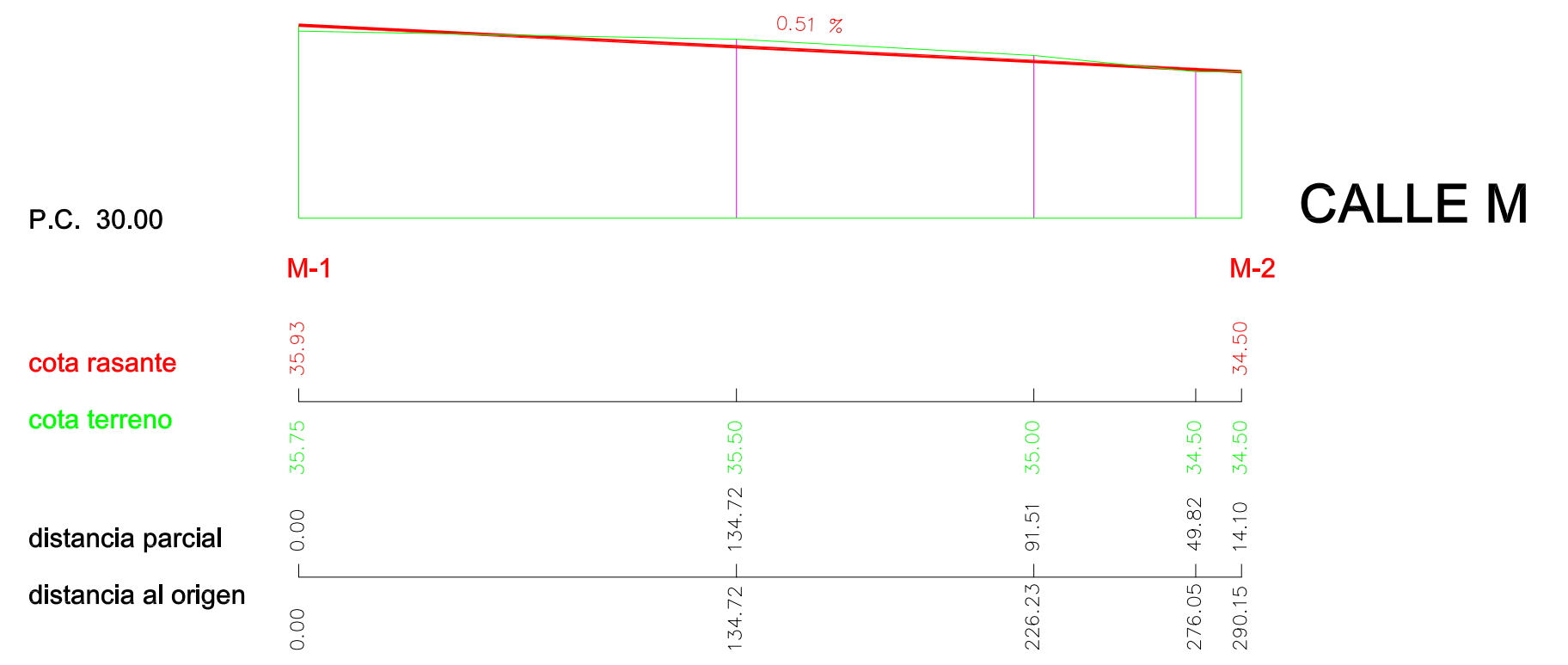
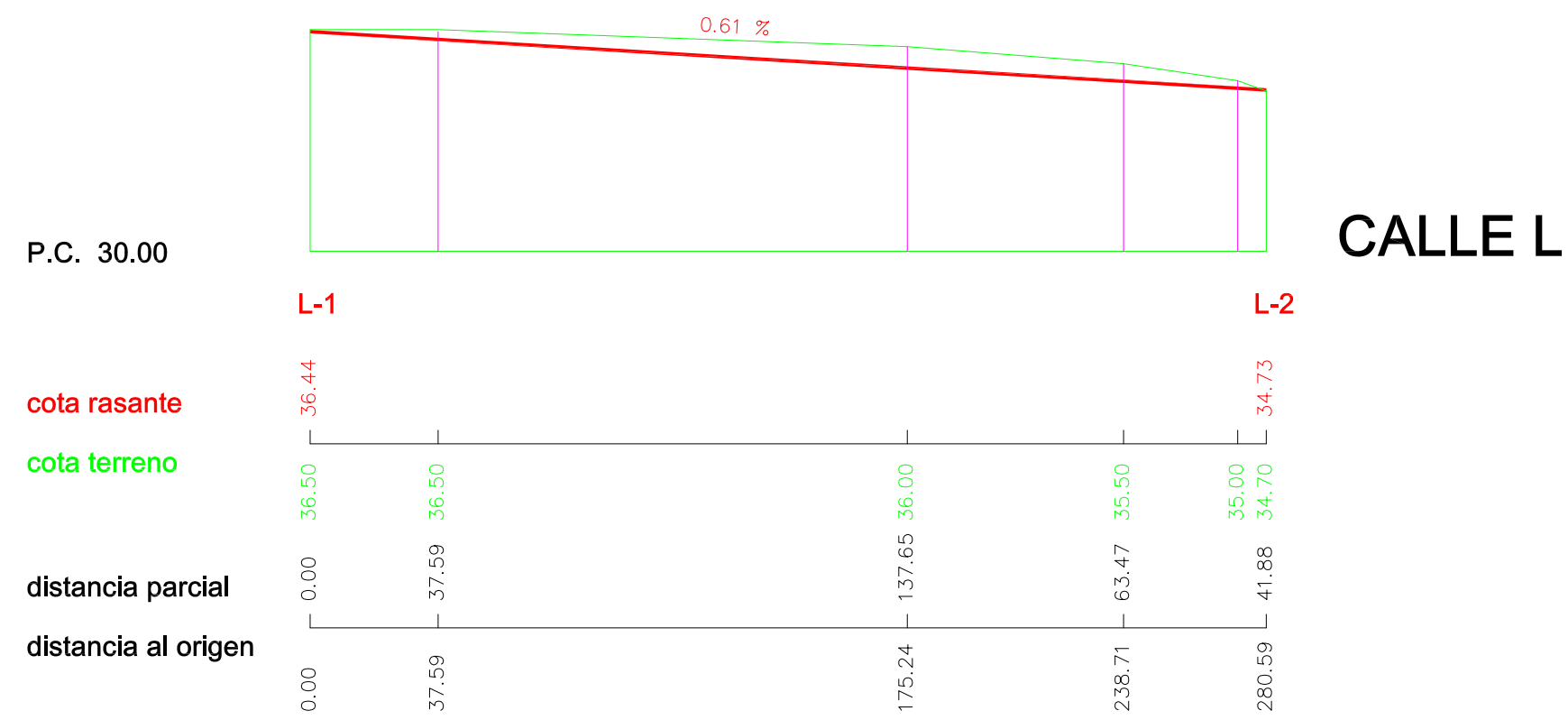
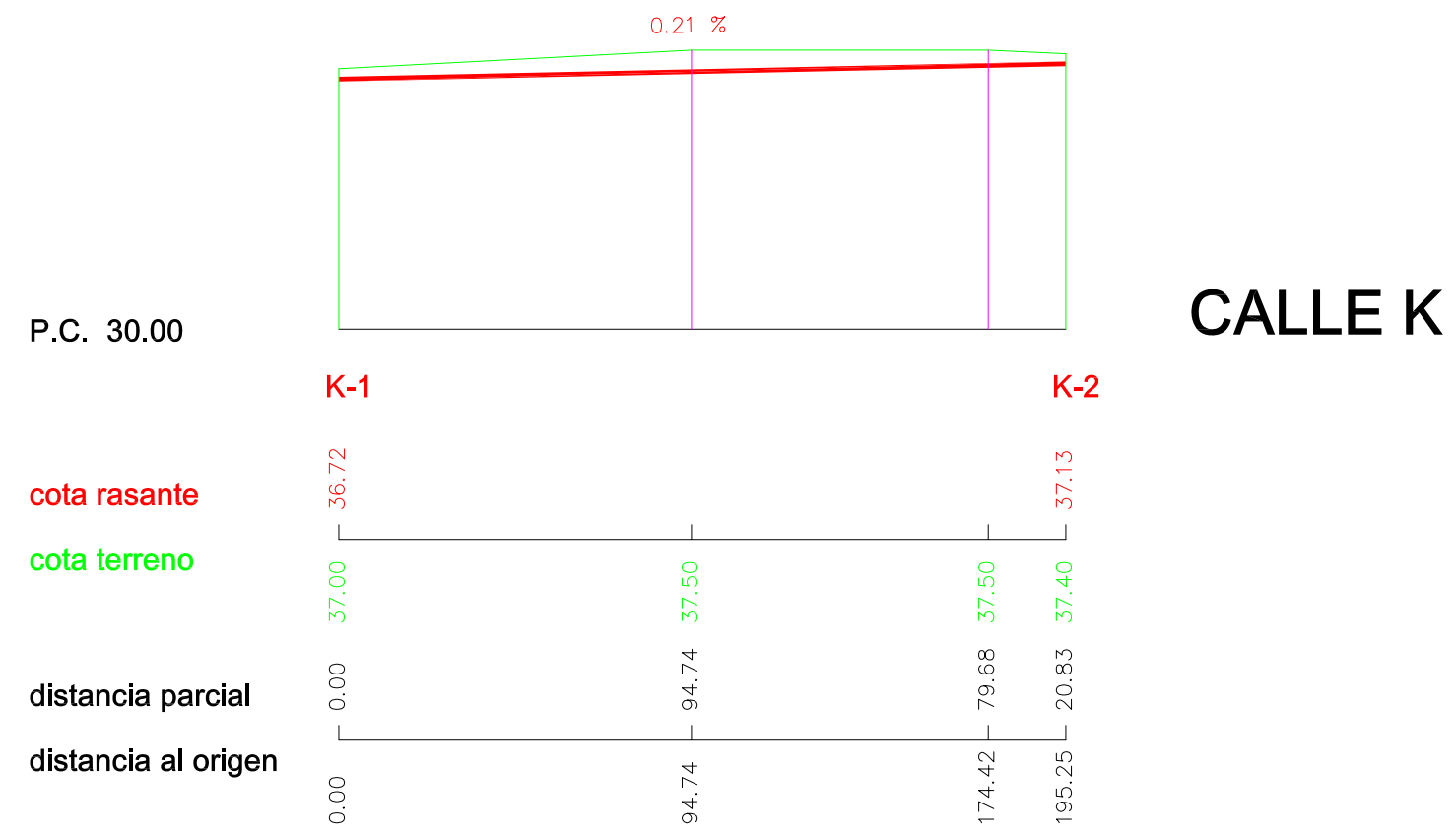
PERFILES LONGITUDINALES DE LOS VIALES



PERFILES LONGITUDINALES DE LOS VIALES

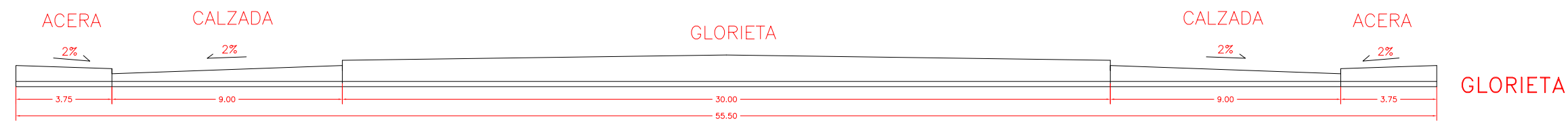


PERFILES LONGITUDINALES DE LOS VIALES



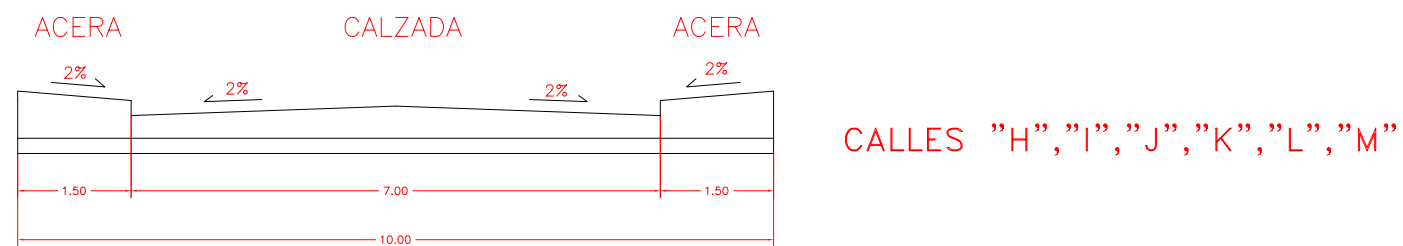
PERFILES TRANSVERSALES DE LOS VIALES

E: 1/100

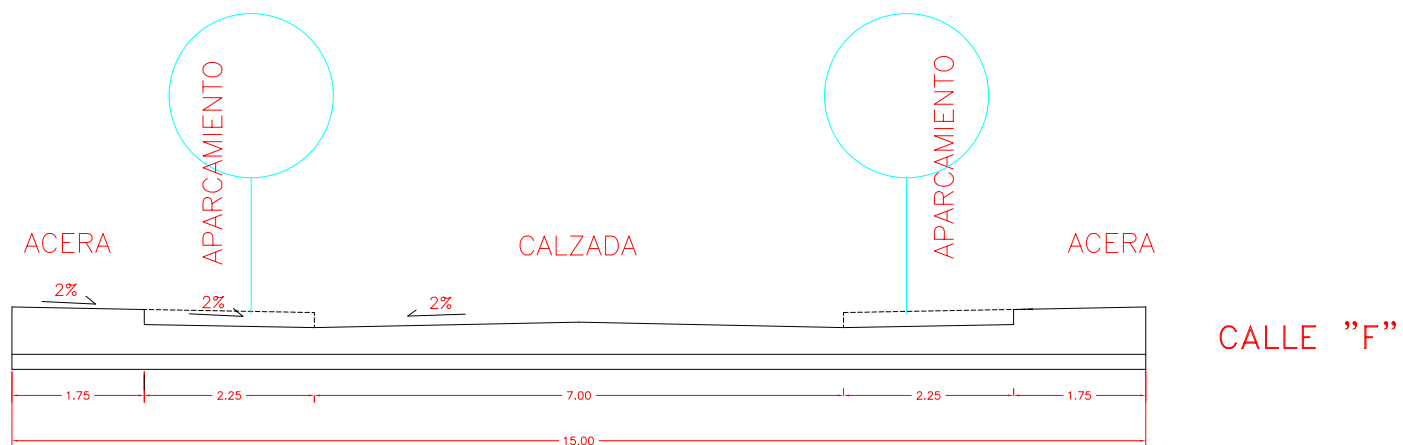


E: 1/200

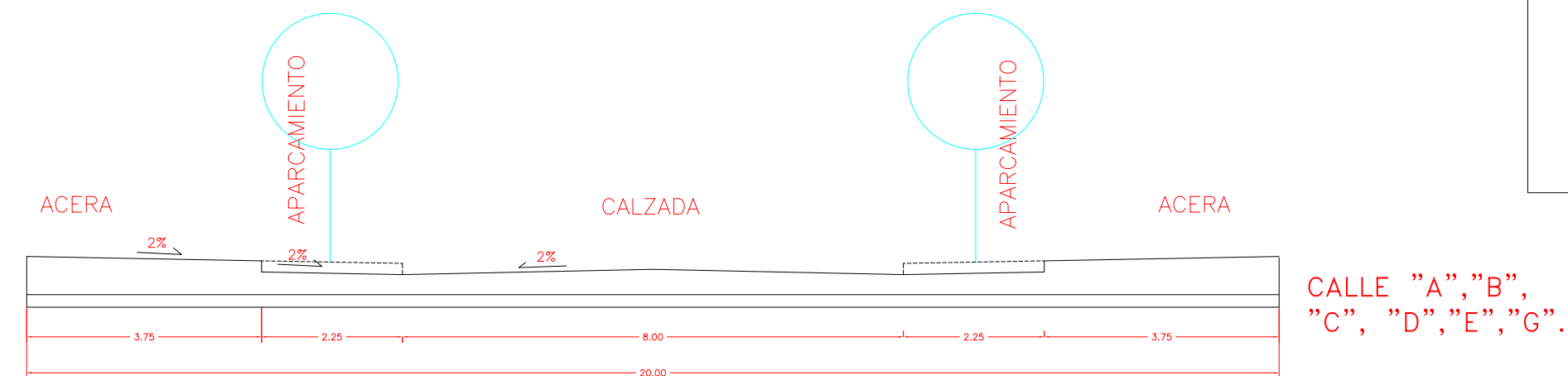
ESQUEMA DE ORDENACION.E-1:4000



E: 1/100



E: 1/100



E: 1/100



ESCALA: VARIAS
HOJA

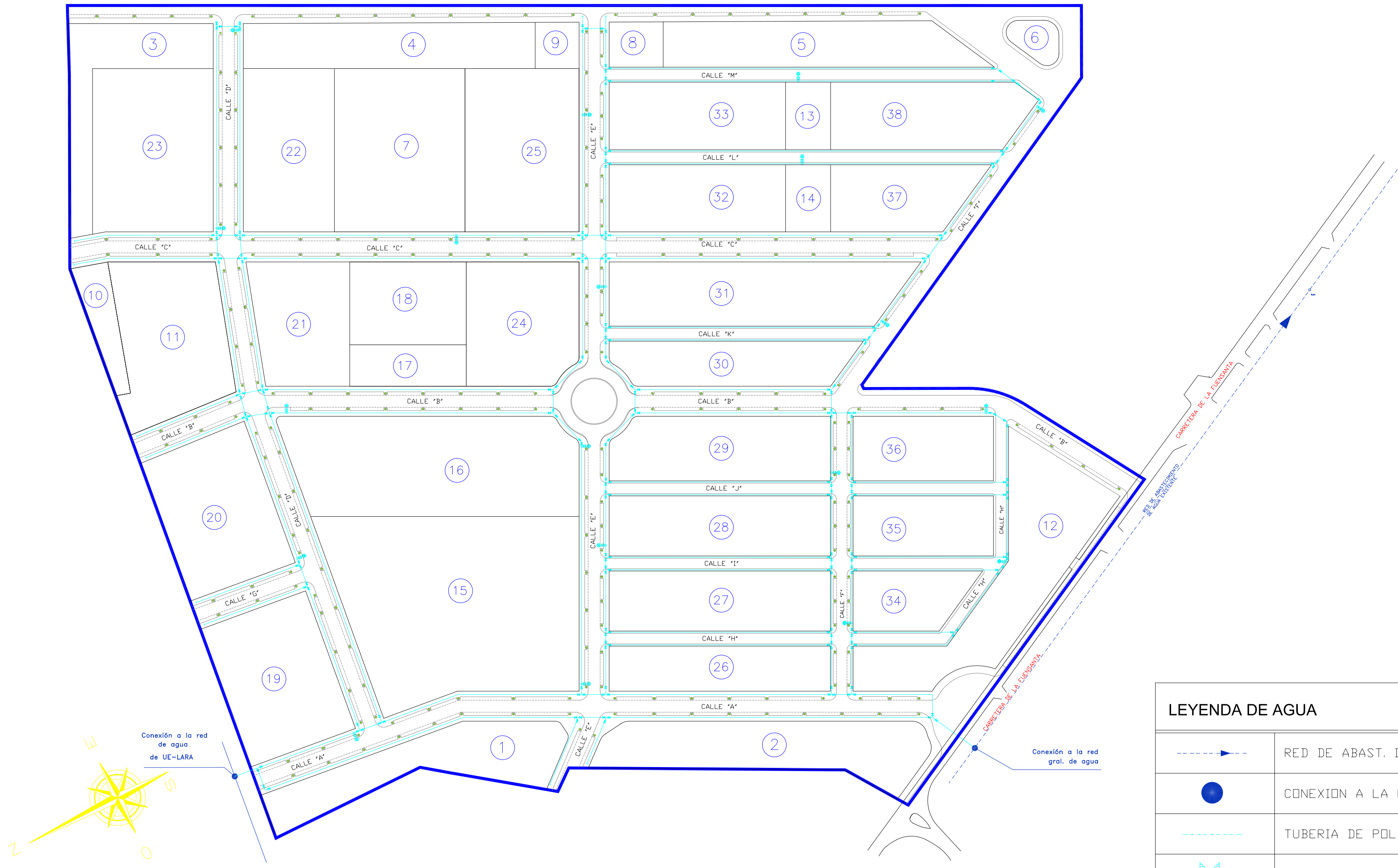
FECHA: ENERO/01
PLANO N° 7

PLANO: TRAZADO EN ALZADO.
SECCIONES TIPO.

PLAN PARCIAL (MODIFICADO)
DEL SECTOR S-CORR DEL P. G. M. O. U. DE CIUDAD REAL
SITUACION: CIUDAD REAL

AREA : SUP1 SECTOR :S-CORR TIPO DE SUELO:SUP

CARRETERA CM-4111 DE CIUDAD REAL A ALMURADIEL



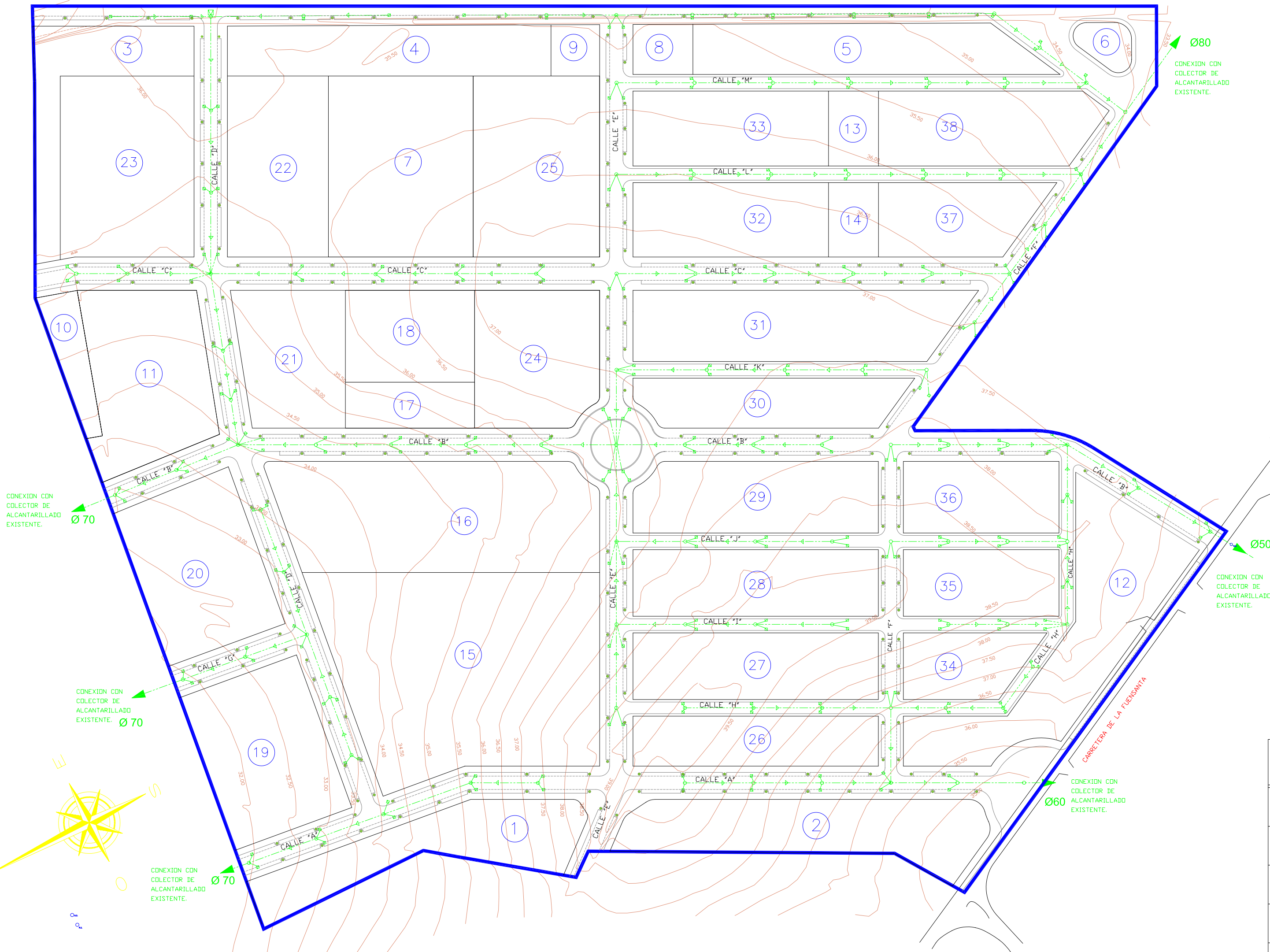
DELIMITACIÓN DEL SECTOR S-CORR

LEYENDA DE AGUA	
	RED DE ABAST. DE AGUA EXISTENTE
	CONEXION A LA RED GENERAL
	TUBERIA DE POLIETILENO
	LLAVES DE PASO
	HIDRANTE

ESCALA:	1:2000
FECHA:	ENERO/01
PLANO N°	8
PLANO:	DISTRIBUCION DE AGUA - PLANTA GENERAL
PLAN PARCIAL (MODIFICADO)	CIUDAD REAL
DEL SECTOR S-CORR DEL P. G. M. O. U. DE CIUDAD REAL	
SITUACION:	

AREA : SUP1 SECTOR :S-CORR TIPO DE SUELO: SUP

CARRETERA CM-4111 DE CIUDAD REAL A ALMURADIEL

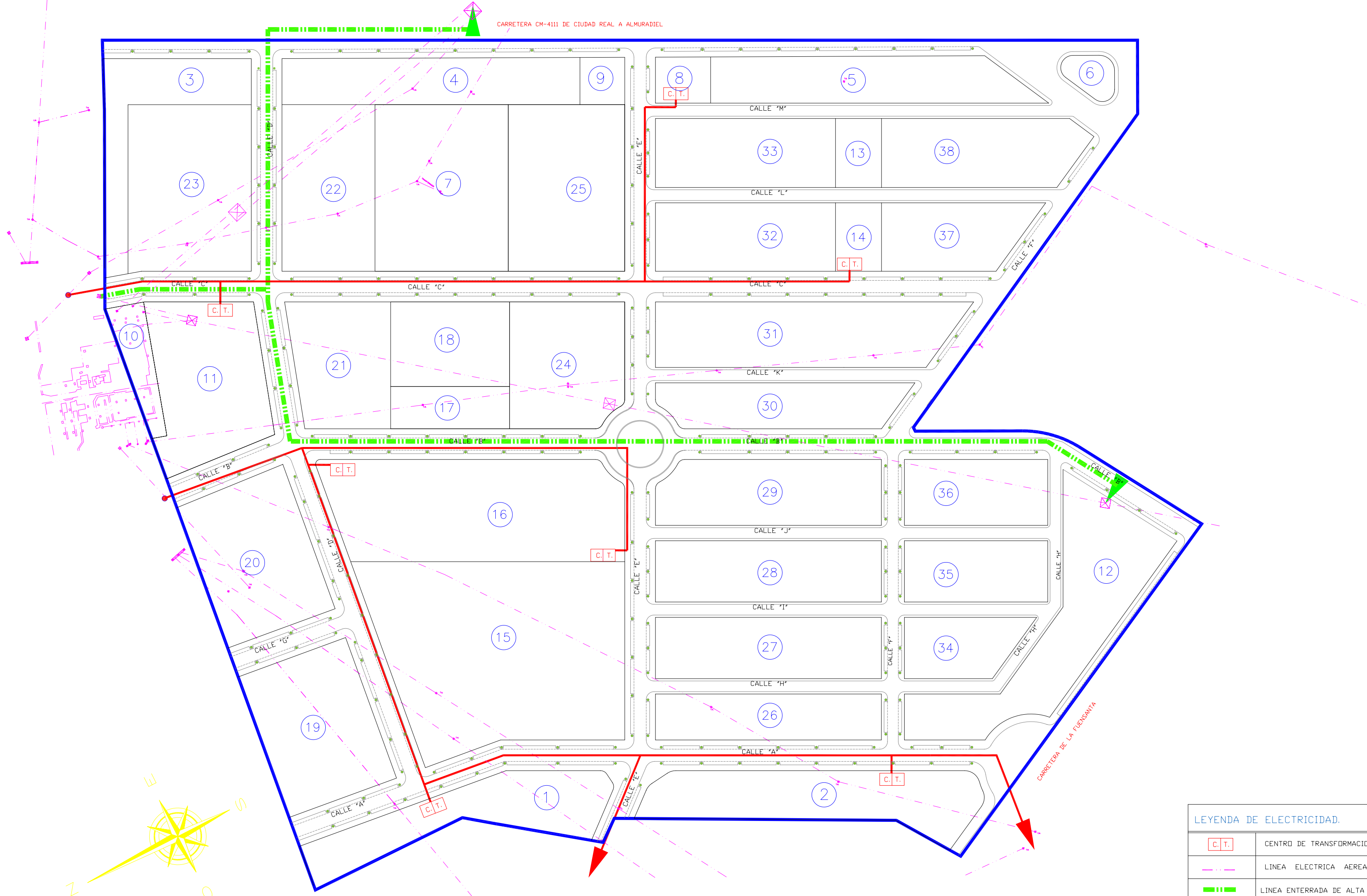


DELIMITACIÓN DEL SECTOR S-CORR

LEYENDA DE ALCANTARILLADO.

	COLECTOR GENERAL EXISTENTE
	POZO DE REGISTRO EXISTENTE
	TUBERIA DE HORMIGON CENTRIFUGADO
	POZO DE DESCARGA
	POZO DE REGISTRO
	IMBORNALES

AREA : SUP1 SECTOR :S-CORR TIPO DE SUELO: SUP



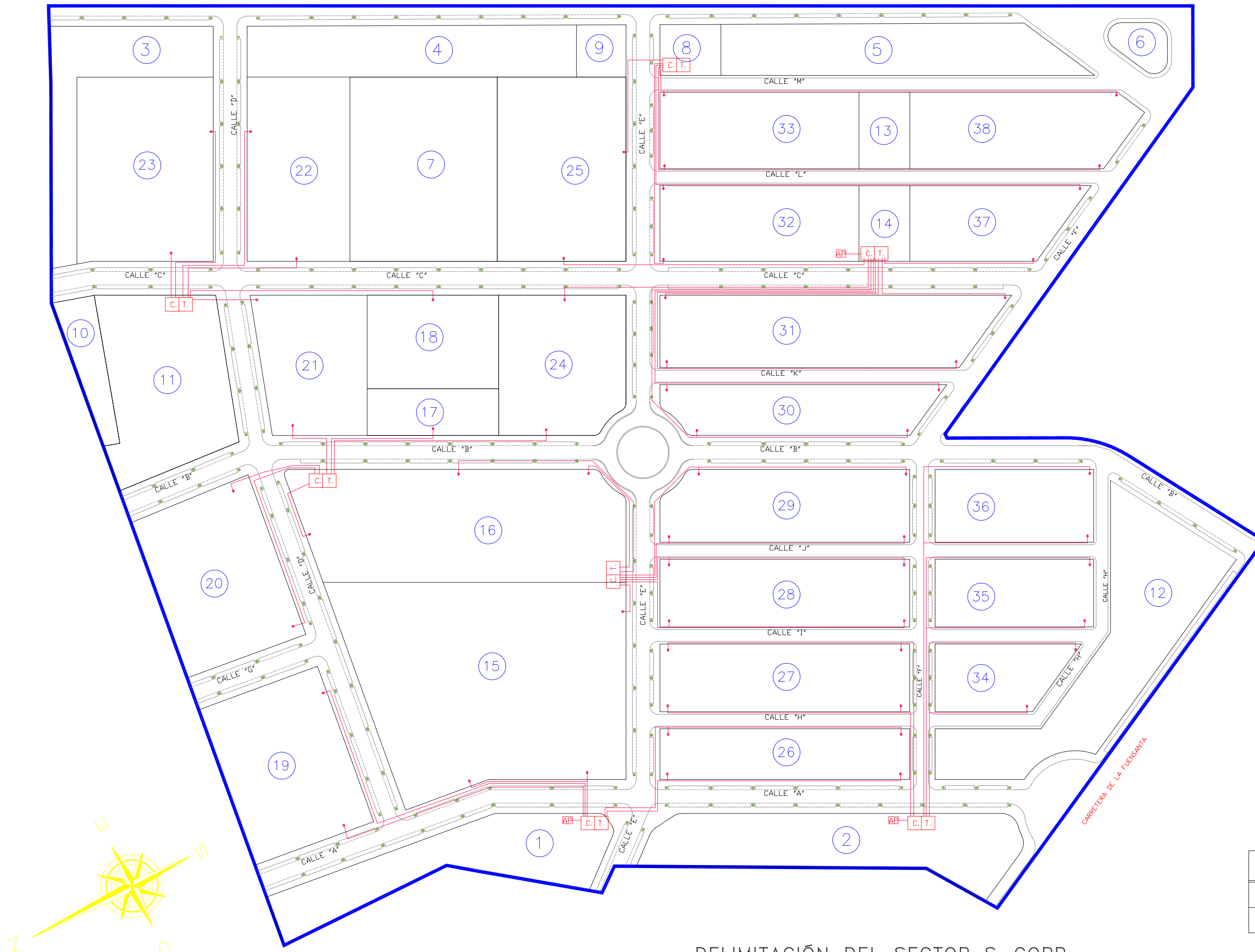
— DELIMITACIÓN DEL SECTOR S-CORR

LEYENDA DE ELECTRICIDAD.	
C.T.	CENTRO DE TRANSFORMACION (2 x 630 KVA)
---	LÍNEA ELECTRICA AEREA DE ALTA TENSION, EXISTENTE
---	LÍNEA ENTERRADA DE ALTA TENSION PARA DESVIO DE EXISTENTE
---	LÍNEA ENTERRADA DE MEDIA TENSION PARA DESVIO DE EXISTENTE

PLAN PARCIAL (MODIFICADO) DEL SECTOR S-CORR DEL P. G. M. O. U. DE CIUDAD REAL SITUACION: CIUDAD REAL	PLANO: ENERGIA ELECTRICA. ESQUEMA GRAL. INFRAESTRUCTURA EXISTENTE Y REDES PROYECTADAS DE MEDIA TENSION.	FECHA: ENERO/01 PLANO N° 10	ESCALA: 1:2000 HOJA
---	--	---	---------------------------

AREA : SUP1 SECTOR :S-CORR TIPO DE SUELO:SUP

CARRETERA CM-4111 DE CIUDAD REAL A ALMURADIEL



DELIMITACIÓN DEL SECTOR S-CORR

LEYENDA DE ELECTRICIDAD.	
	CENTRO DE TRANSFORMACION (2 x 630 KVA)
	LINEA ENTERRADA DE MEDIA TENSION PARA DESVIO DE EXISTENTE

ESCALA: 1:2000

FECHA: ENERO/01
PLANO N° 11

PLANO: ENERGIA ELECTRICA .
ABASTECIMIENTO.

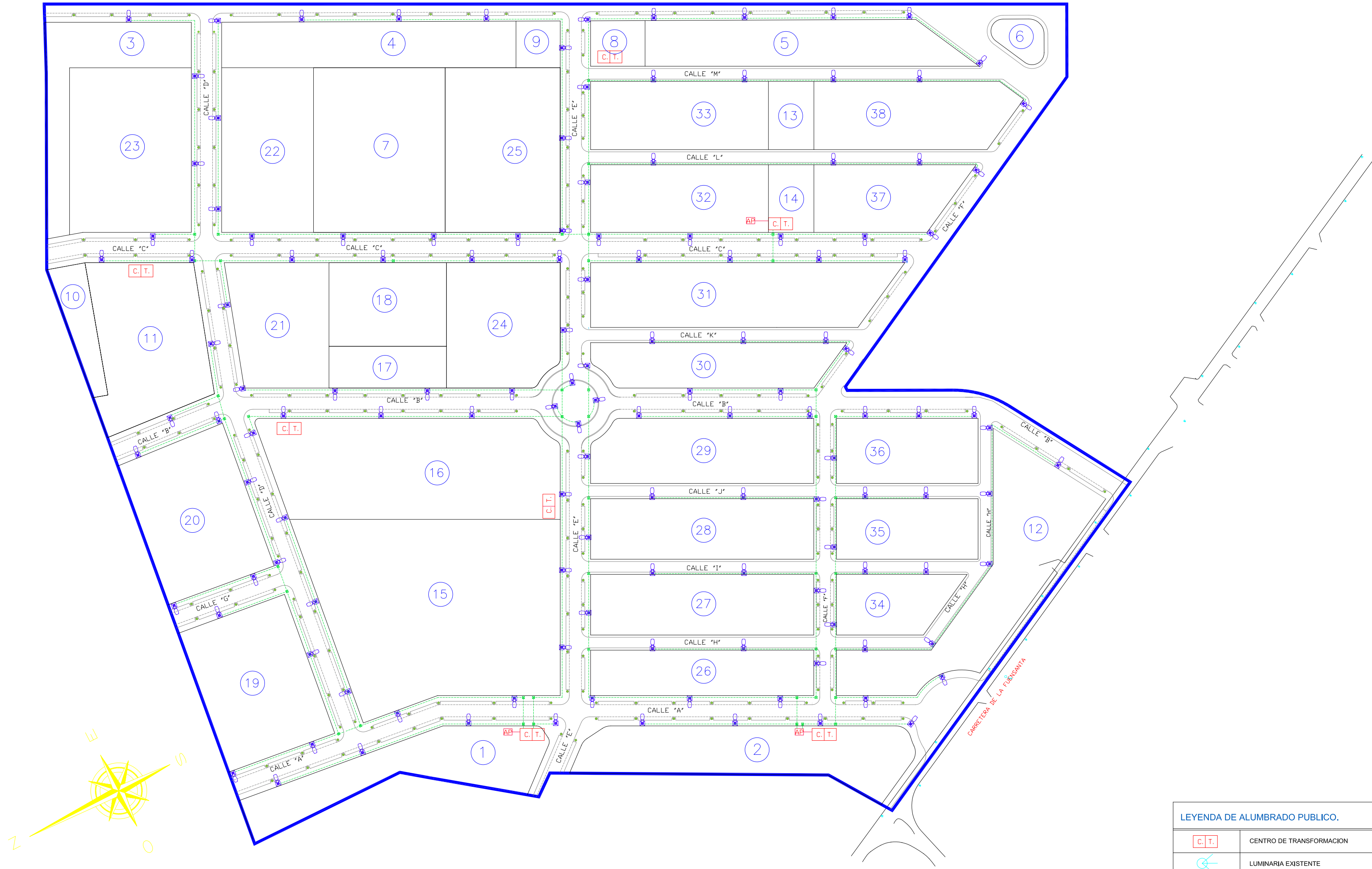
PLAN PARCIAL (MODIFICADO)
DEL SECTOR S-CORR DEL P. G. M. O. U. DE CIUDAD REAL
SITUACION: CIUDAD REAL

AREA : SUP1

SECTOR :S-CORR

TIPO DE SUELO:SUP

CARRETERA CM-4111 DE CIUDAD REAL A ALMURADIEL



DELIMITACIÓN DEL SECTOR S-CORR

LEYENDA DE ALUMBRADO PUBLICO.	
	CENTRO DE TRANSFORMACION
	LUMINARIA EXISTENTE
	LUMINARIA PROYECTADA
	LINEA ENTERRADA DE ALUMBRADO PUBLICO N.1°
	LINEA ENTERRADA DE ALUMBRADO PUBLICO N.2°

ESCALA: 1:2000

FECHA: ENERO/01
PLANO N° 12

PLANO: ALUMBRADO PUBLICO.

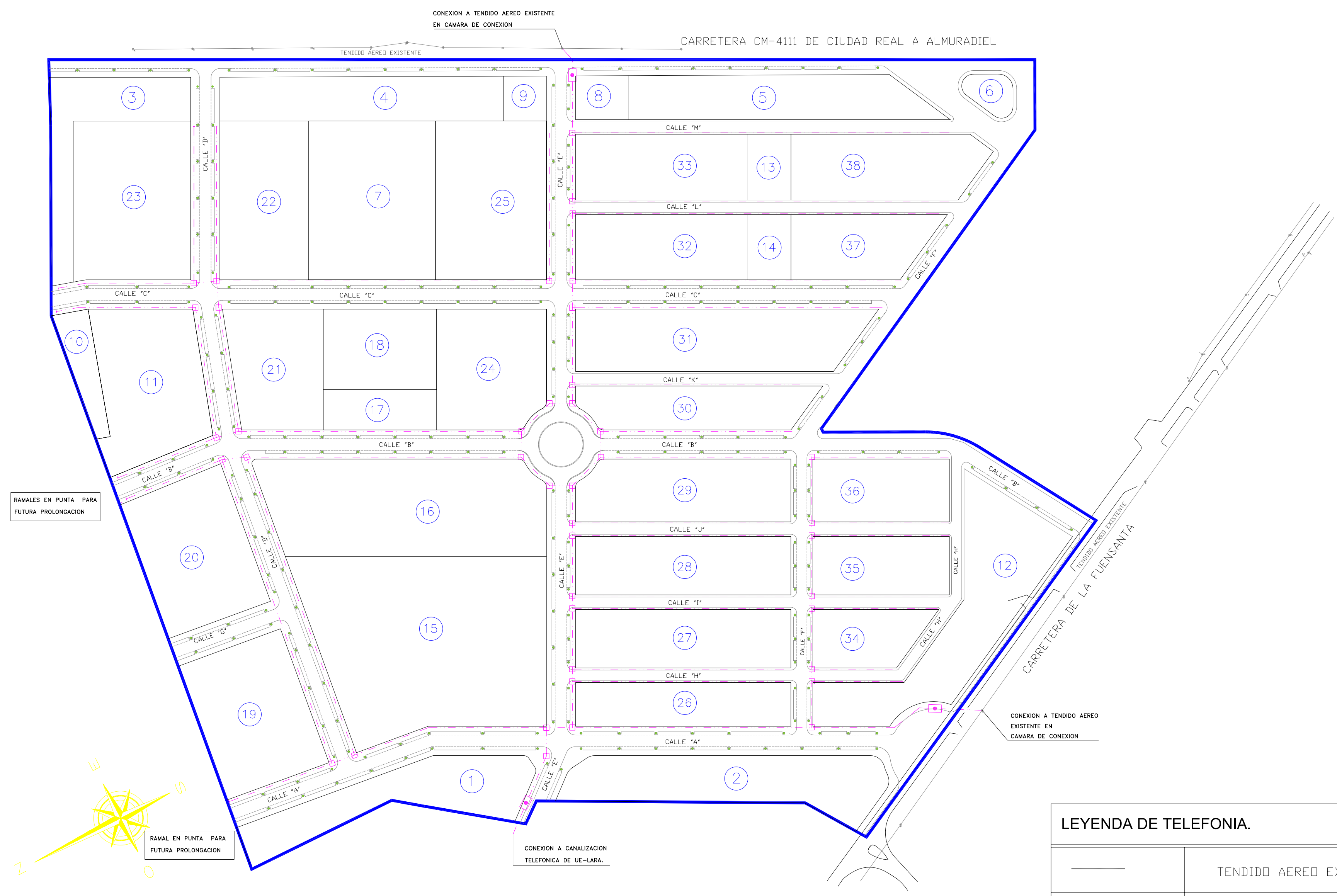
PLAN PARCIAL (MODIFICADO)
DEL SECTOR S-CORR DEL P. G. M. O. U. DE CIUDAD REAL
SITUACION: CIUDAD REAL

AREA : SUP1 SECTOR :S-CORR TIPO DE SUELO:SUP

ESCALA: 1:2000
 FECHA: ENERO/01
 PLANO N° 13

PLANO: RED DE TELEFONIA - PLANTA GENERAL

PLAN PARCIAL (MODIFICADO)
 DEL SECTOR S-CORR DEL P. G. M. O. U. DE CIUDAD REAL
 SITUACION: CIUDAD REAL



LEYENDA DE TELEFONIA.

	TENDIDO AEREO EXISTENTE
	CANALIZACION PROYECTADA
	CAMARA DE CONEXION
	ARQUETA TIPO H , en cruces.

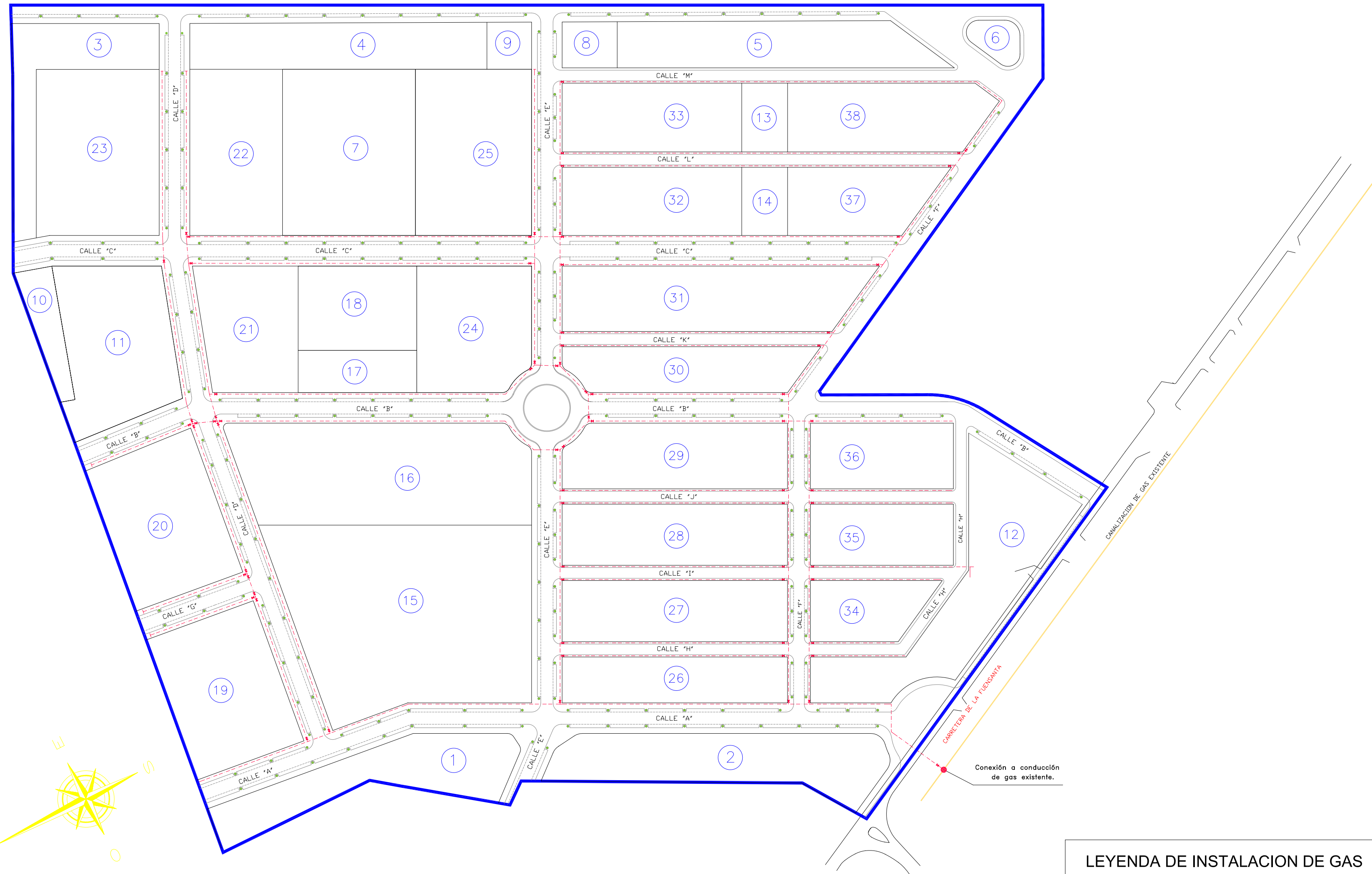
DELIMITACIÓN DEL SECTOR S-CORR

AREA : SUP1

SECTOR :S-CORR

TIPO DE SUELO: SUP

CARRETERA CM-4111 DE CIUDAD REAL A ALMURADIEL



DELIMITACIÓN DEL SECTOR S-CORR

LEYENDA DE INSTALACION DE GAS	
	CANALIZACION DE GAS EXISTENTE
	CANALIZACION DE GAS PROYECTADA
	VALVULAS DE CORTE

ESCALA: 1:2000

FECHA: ENERO/01
PLANO N° 14

PLANO: RED DE GAS - PLANTA GENERAL

PLAN PARCIAL (MODIFICADO)
DEL SECTOR S-CORR DEL P. G. M. O. U. DE CIUDAD REAL
SITUACION: CIUDAD REAL

CIUDAD REAL